

А Н Е К С

Към ДОГОВОР № 1/30.11.2018г.

За възлагане на обществена поръчка с предмет:

„Обновяване и модернизация на читалище НЧ „Св. Св. Кирил и Методий – гр. Раковски – 1908 ”, открита с Решение № 6/17.07.2018 г. на Председателя на НЧ „Св. Св. Кирил и Методий – гр. Раковски – 1908“;

Днес, 28.02.2019 г., в гр. Раковски, страните:

НАРОДНО ЧИТАЛИЩЕ „СВ. СВ. КИРИЛ И МЕТОДИЙ – 1908“ – Гр. РАКОВСКИ, БУЛСТАТ 000459306, Седалище и адрес на управление: град Раковски 4150, общ. Раковски, Обл. Пловдивска, ул. „Москва“ № 23, представлявано от Полина Георгиева Рекина - Председател, *наричано по-долу ВЪЗЛОЖИТЕЛ* от една страна,

и

„АРТСТРОЙ“ ООД, ЕИК 120564924 със седалище и адрес на управление: гр. Смолян 4700, ул. „Полк. Дичо Петров“ № 6, представлявано от Асен Юриев Соколов – Управител, *наричано по-долу за краткост ИЗПЪЛНИТЕЛ*, от друга страна,

Като взехме предвид следното:

Цитираният договор е сключен на основание чл. 112 от Закона за обществените поръчки („ЗОП“) и Решение № 9/10.10.2018 г. на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за определяне на ИЗПЪЛНИТЕЛ на обществена поръчка с предмет: **„Обновяване и модернизация на читалище НЧ „Св. Св. Кирил и Методий – гр. Раковски – 1908 ”**, открита с Решение № 6/17.07.2018 г. на Председателя на НЧ „Св. Св. Кирил и Методий – гр. Раковски – 1908“.

Чл. 10 ал. 1 т. 3 от Договора е предвидено:

Настоящият Договор се прекратява в следните случаи:

т. 3: когато са настъпили съществени промени във финансирането на обществената поръчка – предмет на Договора, извън правомощията на Възложителя, които той не е могъл или не е бил длъжен да предвиди или да предотврати – с писмено уведомление, веднага след настъпване на обстоятелствата, като в този случай Възложителят на дължи неустойки, лихви, обезщетения и пропуснати ползи на Изпълнителя или каквито и да е други разходи, направени от страна на Изпълнителя; В този случай ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ заплащане на извършените видове и количества работи към датата на прекратяване на договорните отношения, доказани със съответните двустранно подписани протоколи по обекти и фактура оригинал.

Съгласно УВЕДОМИТЕЛНО ПИСМО от ДФ „Земеделие“ Разплащателна агенция, Централно управление № ПК/655, изх. № 02-2600/6532 от 27.12.2018 г., е открито производство по налагане на финансови корекции, в което се сочи:

„В представената обществена поръчка за последващ контрол, открита с решение в АОП с № 05560-2018-0001 на обществената поръчка с предмет „Обновяване и модернизация на читалище НЧ „Св. Св. Кирил и Методий – гр. Раковски – 1908“, обектът на поръчката е описан като „строителство“, като в поръчката е предвидена и доставка на оборудване и обзавеждане на по-висока стойност от стойността на строително-монтажните работи. Определен по този начин, обектът на обществената поръчка е в нарушение на чл. 11 и чл. 3 от ЗОП“.

Настоящият АНЕКС държи сметка на следното обстоятелство:

Процедурата за избор на изпълнител за дейностите, предмет на обществената поръчка, е проведена в резултат на Договор № 16/07/2/0/00688 от 04.12.2017 г., за отпускане на безвъзмездна финансова помощ по подмярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаб инфраструктура“ от мярка – 7 „Основни услуги и обновяване на селата и селските райони“ от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014 – 2020 г., съфинансирана от Европейския земеделски фонд за развитие на селските райони, наричан по-долу за краткост „Договора“.

Цитираният договор предвижда следните относими разпоредби:

Чл. 10 ал. 5: „Въз основа на констатациите от извършения последващ контрол на проведените обществени поръчки от Ползвателя, Фондът съгласува изцяло, съгласува частично или не съгласува възложената обществена поръчка, за което писмено уведомява Ползвателя“.

Чл. 21, ал. 6: „След одобрение (съгласуване) на всички обществени поръчки по проекта, включително тези, касаещи предварително извършените разходи по проекта, включително при отказ от съгласуване на някои от възложените обществени поръчки, и преди подаване на заявка за междинно/окончателно плащане, страните сключват допълнително споразумение към настоящия договор, с което размерът на посочената в чл. 3, ал. 1 от договора първоначално договорена финансова помощ се коригира съобразно размера на договорите за възлагане на обществени поръчки, сключени за изпълнение на дейностите по одобрения проект“.

Чл. 21 ал. 7: „Допълнително споразумение може да се сключи и след одобрение (съгласуване) от ФОНДА на отделна обществена поръчка за възлагане на дейност, свързана с проекта, по искане на ПОЛЗВАТЕЛЯ“.

Липсата на съгласуване от Фонда, респ. невъзможността да бъде подписано Допълнително споразумение по смисъла на чл. 21 ал. 6 и 7 от Договора, прави невъзможно подписването на Протокол за откриване на строителна площадка (Приложение № 2 към Наредба № 3/31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството).

Това от една страна поставя Изпълнителя в обективна невъзможност да започне в указания в договора срок изпълнението на предмета на същия, а от друга страна: **ПРАВИ НЕВЪЗМОЖНО ОСИГУРЯВАНЕ ИЗПЪЛНЕНИЕТО НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ ЗА ПЛАЩАНЕ НА ЦЕНАТА ПО ДОГОВОРА**, поради липсата на получаване на договорената финансова помощ от Фонда.

Така изложеното обуславя настъпването на основанието, предвидено в чл. 10 ал. 1 т. 3 от Договора, **налагащо прекратяване на същия** поради настъпили съществени промени във финансирането на обществената поръчка – предмет на Договора, извън правомощията на Възложителя, които той не е могъл или не е бил длъжен да предвиди или да предотврати. Това налага прекратяване на договора от страна на Възложителя – с писмено уведомление, веднага след настъпване на обстоятелствата, като в този случай Възложителят на дължи неустойки, лихви, обезщетения и пропуснати ползи на Изпълнителя или каквито и да е други разходи, направени от страна на Изпълнителя.

Промените във финансирането, в частност: отказът от финансиране на процедурата от страна на Фонда, е обстоятелство, което Възложителят не е могъл да предвиди, поради следните обстоятелства:

ДОКУМЕНТАЦИЯТА за процедурата за обществена поръчка е била предмет на ПРЕДВАРИТЕЛНА ПРОВЕРКА от ДФ „Земеделие“, като с Уведомително писмо № ПП/223, изх. № 02-2600/1995 от 27.04.2018 г. са указани забележки по критериите за

подбор на кандидатите и показатели за оценка на офертите. Едва в коментираното Уведомително писмо обаче, в условията на ПОСЛЕДВАЩ КОНТРОЛ, се „установяват“ описаните „нарушения“. Ако същото беше включено в Уведомителното писмо за ПРЕДВАРИТЕЛЕН КОНТРОЛ, щяха да бъдат взети предвид указанията от страна на Бенефициента – Възложител по обществена поръчка, както е сторено за другите препоръки. Едва след провеждане на процедурата по обществена поръчка, сключването на договор с избрания изпълнител и преди започване на дейностите по поръчката, с оглед необходимостта от последващ контрол на процедурата, за първи път с Уведомителното писмо, предмет на настоящото Възражение, става ясно на Бенефициента – НЧ „Св. Св. Кирили и Методий – гр. Раковски – 1908“, че ДФ „Земеделие“, Разплащателна агенция, Централно управление намира, че обществената поръчка е следвало да бъде разделена, съгласно чл. 3 от ЗОП на отделни поръчки с обект „строителство“ и с обект „доставка“.

Предвид обстоятелството, че Изпълнителят не е започнал работа по сключения договор, респ. не са налице извършени работи към датата на прекратяване на договорните отношения, ето защо страните приемат за безспорно, че ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ заплащане на суми.

Водими от гореизложеното, страните се споразумяха следното:

1. На осн. чл. 118 ал. 1 т. 1 от ЗОП и чл. 10 ал. 1 т. 3 от Договор за възлагане на обществена поръчка № 1/30.11.2018 г., ПРЕКРАТЯВАТ Договор № 1/30.11.2018 г., с предмет: „Обновяване и модернизация на читалище НЧ „Св. Св. Кирил и Методий – гр. Раковски – 1908“, открита с Решение № 6/17.07.2018 г. на Председателя на НЧ „Св. Св. Кирил и Методий – гр. Раковски – 1908“;

считано от датата на подписване на настоящото Споразумение:

2. Страните заявиха, че нямат финансови претенции една към друга във връзка с прекратяване действието на сключения договор за посочените позиции.

Настоящото Споразумение влиза в сила на датата на подписването му от страните.

Споразумението се състави и подписа в два еднообразни екземпляра – по един за Възложителя и за Изпълнителя.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:
ПРЕДСЕДАТЕЛ:
(Полина Рекина - Председател
на НЧ „Св. Св. Кирил и Методий
- Гр. Раковски - 1908“)



ИЗПЪЛНИТЕЛ:
УПРАВИТЕЛ:
(Асен Соколов – Управител
на „АРТ Строй“ ООД)

